

建設概要

省エネルギーの追及だけでなく、快適で健康に配慮した室内環境の実現を目指し建設しました。

高効率空調

人感センサーを搭載した高効率エアコンを採用。温度ムラを無くし、省エネだけでなく快適性にも配慮しています。



高効率トランスの採用

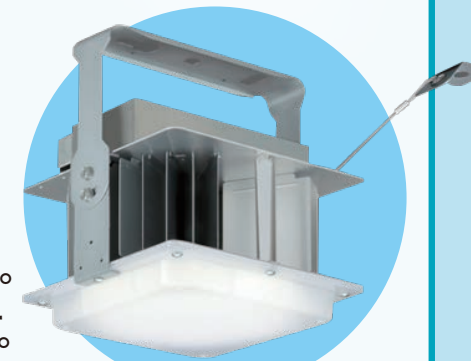
高い省エネ性能を持つトランスを採用し、エネルギー消費効率が30年前と比べて半減しています。



高効率照明

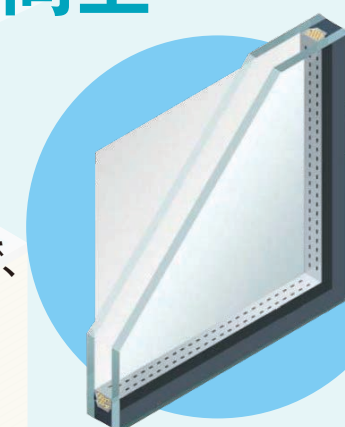
〔LED初期照度補正型採用〕

Hf蛍光灯より59%省エネになるLEDベースライト、水銀灯に比べて75%省エネになる高天井用LEDライトを導入。省エネに大きく貢献しています。



外皮断熱性能の向上

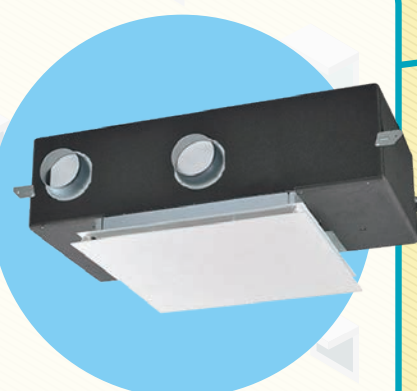
外壁は高い断熱性能を誇るガイナ塗料やLow-Eガラス(エコガラス)を採用。建屋の断熱性能を向上させることで、空調負荷の低減に貢献しています。



高効率換気

〔CO₂濃度制御〕

換気の際に捨てられてしまう暖かさや涼しさを再利用する換気システムを採用。夏期・冬期の空調負荷を低減します。



採光ブラインド

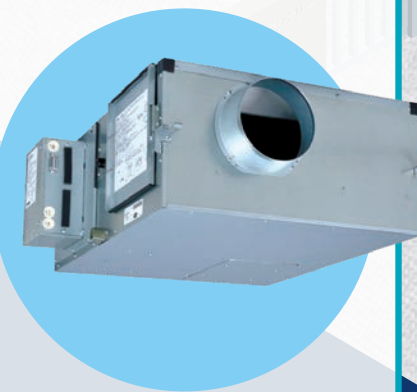
〔アカリナの採用〕

採光ブラインドの「アカリナ」で外光を取り入れ、LED照明の照度コントロールを行うことで省エネに寄与します。



加湿制御

建築物衛生法で相対湿度は年間40%以上70%以下と定められています。乾燥しやすい室内の快適な環境を目指し事務所に加湿ユニットを導入、自動制御を行っています。



給水ポンプユニット

業界初のNFC通信機能をもった荏原製作所製給水ポンプを採用。スマホから機器情報、運転情報、故障情報、設定値の確認が可能で停電復旧からの昇圧速度抑制機能などを搭載した、高性能機器となっています。



ECO Management